



**Rauno Ali-Kovero, Arkkitehti SAFA**

Syntymäaika ja -paikka:  
23.09.1951 Helsinki

Koulutus:  
Arkkitehti (Dipl.työ: "Liikekeskusta-asuminen")

Oppilaitos, paikka ja valmistumisvuosi:  
Teknillinen korkeakoulu, Helsinki 1980  
Nordplan, Tukholma 1995

**PERHESUHTEET**

Naimisissa, vaimo Eija Ali-Kovero, arkkitehti SAFA  
Lapset: Teemu proviisori 17.11.1980 ja Kirsi opiskelija 23.01.1984.  
Asunto on Tontunmäessä Espoossa.  
Vanhemmat: Eino ja Kirsti Ali-Kovero, Hyvinkää

**KIELITAITO**

suomi äidinkieli  
ruotsi hyvä  
englanti hyvä  
saksa tyydyttävä

## AMMATTISUUNTAUTUMINEN

### Maankäytön suunnittelu

- asemakaavat, kaupunkisuunnittelu, keskustojen kehittäminen, erityisselvitykset ja kehittämishankkeet, saneeraussuunnittelu
- aluerakenteellinen suunnittelu
- yleiskaavat, yleispiirteiset suunnitelmat ja selvitykset

### Arkkitehtisuunnittelu

- arkkitehtisuunnittelu
- kiinteistöjen kehittäminen
- hanke- ja esisuunnitelmat
- asuntoalueiden suunnittelu ja perusparannus
- julkisten tilojen suunnittelu ja ympäristösuunnitelmat
- monialaiset erityishankkeet
- toteutuksen verkosto-organisointi

### Kehittämistoiminta

- kumppanuuskehittäminen
- EU-ohjelmiin liittyvät selvitys- ja kehittämistehtävät
- kaupunkiohjelmointi
- hankkeiden valmistelu ja rahoituskanavien selvitykset
- innovatiiviset uushankkeet
- verkostohankkeet sekä Suomessa että ulkomailla
- alueiden käyttöön liittyvä toiminnallinen kehittäminen
- luennot erilaisissa koulutustilaisuuksissa
- tietojärjestelmien kehittäminen
- 3D-suunnittelun edistäminen (Allplan-toiminta)

### Ulkomaan toiminta

- Itämeriyhteistyö ja lähialueyhteistyö Baltiassa ja Venäjällä
- osallistuminen Maailman Pankin, EBRDn ymv. hankkeisiin asiantuntijana
- kansainvälisten tarjousten tekeminen ja konsortiumien luominen
- yhteydenpito kansainvälisiin organisaatioihin, yhtiöihin ja asiantuntijoihin
- osallistuminen EU-ohjelmien hankkeiden ohjauskomiteoihin

## **PÄÄTOIMET**

([1981]1999 - ) Arkkitehdit Ali-Kovero Oy, osakas yhdessä arkkitehti Eija Ali-Koveron kanssa.

- rakennuttaminen
- arkkitehtisuunnittelu
- maankäytönsuunnittelu ja rakenneselvitykset
- keskustojen kehittäminen
- projektien kehittäminen ja hallinnointi
- uudisrakennus – ja perusparannussuunnittelu
- verkottumishankkeet
- yleissuunnittelu ja järjestelmien kehittäminen
- erityishankkeet

(1986 - 99) Suunnittelukeskus Oy, maankäytön suunnittelutoimisto

- suunnittelupäällikkö 1991 - 99
- toimistopäällikkö 1989 - 91
- projektipäällikkö 1986 - 89

(1974 - 85) Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluvirasto, asemakaavaosasto

- keskustatoimisto
- itäinen esikaupunkitoimisto

## **JÄSENYTYDET AMMATILISISSA JÄRJESTÖISSÄ**

- Suomen Arkkitehtiliitto (SAFA)
- Suomen Kunnallistekninen Yhdistys
- Nordplan yhdistyksen jäsen
- Allplan-Clubin presidentti
- Punainen Risti

## **ATK-OHJELMISTOJEN HALLINTA:**

- Nemetschekin 3d-mallintava Allplan- CAD-ohjelma
- ADOBE:n ohjelmistoperhe
- Microsoft Office ohjelmistoperhe
- Microsoft project
- MAP-INFO
- AutoCAD

**REFERENSSIKOhteita ARKKITEHDIT ALI-KOVERO TOIMISTOSSA**

Osakkaina Eija ja Rauno Ali-Kovero, muun henkilökunnan määrä vaihtelee projektitilanteesta riippuen 0-4 henkeä. Toimiston toiminta perustuu yhteistyölle muiden asiantuntijoiden ja suunnittelijoiden kanssa.

(**vahvennetut** kohdat sisältävät erityistä innovatiivisuutta tai ovat olleet erittäin ajankohtaisia)

- 2005 As Oy Satukallion rivitalot kaavallinen kehittäminen, Espoo
- 2005 - Perhe Luukkonen omakotitalon laajennus, Espoo
- 2005 **Valokattojärjestelmän sovelluskehittäminen asumisolosuhteisiin yhdessä Kasvihuone ESAN Oy:n kanssa**
- 2005 Maanalaisen jätehuoltojärjestelmän kehittäminen tiiviiseen kaupunkirakenteeseen yhdessä ECO-SIR-yhtiön kanssa
- 2005- Niemisen kärjen ranta-asemakaava, Rääkkylä
- 2005 AsOyPohjoisranta6, ullakkoasuntojen ja kiinteistökehittämishankkeen valmistelu, Hki
- 2005- Espoon Palokärki, alueen muutosideointi asuntoalueeksi
- 2005- **As Oy Airiston Tokakoti, suunnittelu ja rakennuttaminen**
- 2005- As Oy Meritullinkatu 6, ullakkoasuntojensuunnittelu
- 2005 Puisten vesikalusteiden suunnittelu, Näyttelykohde
- 2005- **Paraisten loma-asuntomessujen rantasaunan KYLYKOLO suunnittelu ja rakennuttaminen**
- 2005 - Terramaren Loviisan korjaamorakennuksen suunnittelu
- 2004 - Terramaren alueen yleissuunnittelu ja kaavaluonnos, Kirkkonummi
- 2004- As Oy Vilhovuorenkuja 20, arkkitehtisuunnittelu putkistosaneerauksessa, Hki, Kallio
- 2004-2005 Lintulahdenk.3 varaston muutosehdotus asunnoiksi, Hki, Sörnäinen
- 2004-2005 As Oy Kalevanranta, parveke- ja julkisivusuunnittelu, Helsinki, Kamppi
- 2004 Villa Kari, laajennusideointi, Hanko
- 2004 Huvila Jokinen laajennussuunnittelu, Joutsa
- 2004-2005 Katajanokan vankilan muutossuunnitteluehdotus asunnoiksi
- 2004- 2005 Espoon Laidunmäen kumppanuuskehittäminen
- 2004- 2005 As Oy Lipparinteen perusparannushankkeen valmistelu
- 2004-2005 BAb Tason edustussaunan suunnittelu
- 2004 Vanhakartanon alueen kumppanuuskaavoituksen valmistelu, Espoo
- 2003- Hyvinkään Riihimäenkadun teollisuuskiinteistön laajennussuunnittelu
- 2003 Salon Aarnionperän kumppanuuskaavoitushankkeen valmistelu

- 2003 Sörnäisten alueen ideasuunnitelma ja 3D- havainnekuvan laatiminen
- 2003 Carbonex Oy:n teollisuuskiinteistön piirustusten ajanmukaistaminen, Espoo
- 2003 As Oy Viipurink 16 jätekatoksen suunnittelu
- 2003 Espoon Finnoon alueelle tulevan teollisuuskiinteistön esisuunnittelu, YIT
- 2003-05 Levin Utsuvaaran alueelle tulevan edustus- ja vapaa-ajan talon suunnittelu
- 2003- **Rukan e-Työkohteen suunnittelu**,/Matkailu- ja etätyökeskus, Kuusamo
- 2003-04 Skavudd, Virkistys ja leirialue, Helsingin partiolaiset, Inkoo
- 2003-05 Vanhaväylän kumppanuuskehittäminen, Tammisalo, Hki
- 2003- **Kalevank. 57, kiinteistön kehittämissuunnittelu, Hki**
- 2003- **B ab Taos, Bulevardi 3, kiinteistön kehittämissuunnittelu, Hki**
- 2003- **Kirkkokatu 5, Ullakkoasuntojen suunnittelu ja muu kiinteistön kehittäminen, Hki**
- 2002- Tuomiokirkonk. 19 kiinteistön kehittämissuunnittelu, Tampere
- 2002- Kyttälän-alueen kumppanuuskehittämishanke, Tampere
- 2001-02 EU:n EDGE CITIES-verkostoyhteistyöhön osallistuminen ja luennointi ulkomaisissa tilaisuuksissa/Tukholma, Kööpenhamina, Ateena
- 2002 Pohjois-Karjalan maakuntakaavan alueellinen kehittämissuunnitelma
- 2002-03 Sucros-teollisuusalueen ympäristösuunnitelma, Salo
- 2002-2005 **Lipparinne-Nuuniityn kumppanuuskaavoitus/ LINU, Espoo**
- 2002- **Olarinluoman Kumppanuuskaavoitus/ Olka, Espoo**
- 2002 EKES-kuntayhtymä, Hyvinkään-Riihimäen ymp. kehittämissuunnitelma
- 2002- Vuoniemen osayleiskaava, Rääkkylä, Matkailu, asuminen, virkistys, luonnonsuojelu ja vapaa-ajanasuminen (**taantuvan paikkakunnan problematiikan kaavallinen hallinta**)
- 2001-02 Tempelikatu 15 ullakkoluonnos, Hki
- 2001 Töölönkatu 11 ullakkoluonnos, Hki
- 2001-02 Luomansivun maankäyttösuunnitelma, Espoo
- 2001-02 **Salon Vihreä laakso kehittämissuunnitelman valmistelu ja EU-hakemusasiakirjojen laatiminen ”GREEN VALLEY – eSALON”, hyväksytty LIFE-ENVIRONMENT-ohjelmaan**
- 2001-03 Kirkkokadun ympäristön kehittämissuunnittelu/ KIRAKE, HKI
- 2001-02 Virtuaaliportaalin ”ESPORAMA”, kehittäminen yhdessä EVTEKin kanssa Espoo
- 2001 Ekumeeninen muistomuurin hankesuunnittelu, Espoo
- 2000 Rukan etätyöskentely-, koulutus- ja matkailuyksikön esisuunnittelu
- 2000 **e-TYÖ menetelmän kehittäminen, ”WORKCREATION”**
- 2000-01 Olartekin (osa Technopolis-yhtymää) ympäristösuunnittelu
- 2000-05 **Olarinluoman kehittäminen yhdessä tontinomistajien, yritysten ja kaupungin kesken,**

**Espoon kauppakamari koordinoi (PPP-hanke, Kumppanuuskehittäminen)**

- 2000 Parikkalan kaavallinen arviointi kehittämisenäkökulmasta
- 2000-01 Kyyrän alueen asemakaava, Somero (yhdessä Suunnittelukeskus Oy:n kanssa)
- 2000 Vaakakaivoratkaisun Kehittäminen Saaristo-olosuhteisiin
- 2000 - Salon ja Forssan seudun rakennusalan seminaarin vastuujärj.
- 1999 -2001 Heinolan keskustan kehittämisen yleissuunnittelu ja tarkistukset
- 1999 - Heinolan seurakunnan kirkon ympäristön yleissuunnittelu
- 1999 - ACORA-associates verkoston luominen, asiantuntijayhteistyö
- 1999 Oy LohjaRudus Ab:n Pasilan betoniaseman esisuunnittelu
- 1997 - 99 Parikkalan Kolmikannan yleiskaava, rajanylityspaikka
- 1998 - 99 Lehtisen AP-korttelialueen kaavoitus, maankäytönsuunnittelu ja rakennussuunnittelu, Somero
- 1999 - Maaliikennekeskuksen ja pääkaupunkiseudun logistisen strategian valmistelu osana Helsinki-Vantaa kaupunkiohjelmointia
- 1999 - Äänekosken keskustan kehittämisen toteutussuunnittelu ryhmätoimeksianto - Äänekosken kaupunki, Niskanen Oy, EKA-kiinteistöt ja Valintatalo
- 1999 - Mikkelin Graanin alueen yleiskaavan ajanmukaisuuden tarkistus ,YIT
- 1999 - Mikkelin kaupunkiohjelman valmistelu
- 1999 - Someron ratsastusmaneesin alueen asemakaavoitus
- 1999 Someron torin ympäristön suunnittelu (yhdessä Suunnittelukeskus Oy;n kanssa)

**REFERENSSIKOhteita Suunnittelukeskus Oy:n palveluksessa****MAANKÄYTÖNSUUNNITTELU**

- 1998 Mikkelin matkakeskus korttelin yleissuunnittelu
- 1997 - **Heinolan keskustasuunnittelu (integroitu eri intressipiirien osallistuminen mm. koululaisten piirustuskilpailun järjestäminen ja voittaneen ehdotuksen - pyörätelineen toteuttaminen )**
- 1996 - 98 Äänekosken keskustasuunnittelu
- 1997 - **Someron Ihamäen rakennuskaavoitus (yhdistetty rakennuskaava ja rakennusohjeet helpottamaan asukaspalvelua, Internet-sivujen ideointi, delegoidun vahvistetun yleiskaavan pohjalta)**
- 1997 Someron kirjaston ja kaupunkipuiston kaavoitus
- 1996 - Someron Salontien varren rakennuskaavoitus
- 1993 Someron Kuttulan osayleiskaava
- 1991 - 93 **Mikkelin Graanin osayleiskaava (ekologisesti painotettu kaava, jossa lomittunut**

**työpaikka- ja asuntorakenne)**

- 1991 - 93 Punkaharjun harjualueen yleiskaava
- 1989 - 93 Hausjärven Mäntylinnan osayleiskaava
- 1990 - Someron Ihamäen osayleiskaava
- 1990 - 93 Punkaharjun Vahersalon rantakaava
- 1990 - 92 **Varkauden Pitkälänniemen osayleiskaava (sosiaalisen miljöönn kannalta painotettu kaava, jossa on tutkittu asumismuotojen lomittumista ja monipuolista korttelirakennetta)**
- 1990 - 92 Vantaan lentoaseman ympäristön liikenteellinen ja kaupunkirakenteellinen suunnitelma (Vantaa, Ilmailulaitos, Tielaitos.)
- 1989 - 92 Lohjan kaupungin sisääntulotien linjaus- ja kaupunkirakenteen suunnittelu
- 1989 - 91 Riihimäen Korttionmäen asemakaavat
- 1989 Janakkalan Leppäkosken ideasuunnitelma
- 1989 - 91 Someron keskustan saneerauskaavat
- 1988 - 92 Someron Hovimäen osayleiskaava, rakennuskaava ja rantakaavat
- 1987 - 89 Someron Rankkulan alueen rakennuskaavat
- 1987 Hausjärven Hikiän Kalkeen ja Järvelänpellon rakennuskaavat
- 1986 - 87 Janakkalan Turengin Kauriinmaa III:n rakennuskaava
- 1986 - 87 Riihimäen keskustan osayleiskaava ja Suokylän asemakaavan muutos
- 1985 - 87 Varkauden Lehtoniemen asemakaava
- 1987 - 88 Hausjärven harjuosayleiskaava
- 1987 - 88 Someron taajaman osayleiskaavan tarkistaminen
- 1985 - 87 Elimäen kirkonkylän ja Korian osayleiskaavojen tarkistaminen
- 1985 - 99 Someron rakennuskaavamuutoksien hoito ("kaupungin arkkitehti")
- 1985 Hangon Gunnarsinniityn asemakaavamuutos
- 1985 Mäntsälän Junttilantien asemakaavallinen yleissuunnitelma

**LÄHIYMPÄRISTÖSUUNNITTELU JA YLEISSUUNNITTELU**

- 1997 Liperin Ylämyllyn ympäristöselvitys
- 1995 Töölönlahden ympäristön parantamisideointi, Helsingin vesilaitos
- 1994 Helsingin Vuosaaren sataman tie- ja ratayhteyksien linjausselvitys
- 1993 Helsingin Kaisaniemen katualueiden yleissuunnittelu
- 1990 - 93 **Helsingin kävelykeskustan yleissuunnittelu (Periaatteiden luominen)**
- 1990 Helsingin taideteollisuusmuseon edusaukion yleissuunnitelma

- 1990 Helsingin Verkkosaaren sataman lähiympäristösuunnitelma
- 1989 Espoon Kirstintien ympäristön parantamissuunnitelma
- 1989 Rajamäen liikenteellinen ja maisemallinen suunnitelma
- 1989 Virkkalan keskustien ympäristösuunnitelma
- 1989 Someron keskustan tieympäristön parantamissuunnitelma
- 1988 Helsingin Fallbackan alikulkujärjestelyjen yleis- ja toteutussuunnittelu
- 1987 Itä-Pasilan katuverkon parantamisen yleissuunnitelma
- 1987 Keravan ns. Palkin korttelin yleissuunnitelma
- 1986 - 87 Nesteen Sköldvikin aukion yleis- ja rakentamissuunnitelma
- 1986 Ehdotus Munkkisaaren maankäyttöksi (YIT)
- 1986 Varkauden Lehtoniemen pihakadun yleissuunnitelma
- 1986 Joensuun keskustan kortteli 29:n yleissuunnitelma
- 1986 Pielaveden UKK-keskusehdotuksen rakentamisen periaatteet
- 1985 Keravan kävelykadun jatkeen yleissuunnitelma

#### **RAKENTAMISOHJEET**

- 1999 **Someron Ihamäen rakennusohjeet yhdistettynä rakennuskaavaan (Pioneeriprojekti, jossa eri lautakunnat voivat hyväksyä samoilla suunnitelmilla eri asioita päätöksenteon ja ohjeistuksen pohjaksi)**
- 1992 Hausjärven Mäntylinnan rakennusohjeet
- 1990 Riihimäen Korttionmäen rakentamisohjeet
- 1990 Someron Rankkula I, II, III rakentamisohjeet
- 1987 Someron Harjun ja Palman teollisuusalueiden rakentamisohjeet
- 1986 Elimäen Napan rakentamisohjeet
- 1986 Varkauden Lehtoniemen rakentamisohjeet

#### **HANKE- JA ESISUUNNITTELU SEKÄ ARKKITEHTISUUNNITTELU**

- 1997 - 98 Äänekosken Niskasen kulman kehittämissuunnitelma
- 1997 - 98 Oy LohjaRudus Ab:n Pasilan murskaamon sijoitus- ja esisuunnittelu
- 1996 Someron kirjaston sijoitus ja esisuunnittelu
- 1994 Metsätietokeskus Luston sijoitus ja esisuunnittelu, Punkaharju
- 1990 Someron Säästöpankin liiketalon esisuunnitelma
- 1987 Oy Volvo Ab:n kantakaupungin toimipisteen sijoitussuunnitelma

- 1989 - 90 Oy Lohja Ab:n Ruoholahden ja Vuosaaren tuotantolaitoksen esi- ja toteutussuunnittelu  
1988 - 89 Oy Lohja Ab:n Helsingin seudun tuotantolaitosten sijoitus- ja hankesuunnittelu  
1987 Elimäen sosiaalialan oppilaitoksen sijoittamissuunnitelma  
1987 Riihimäen peruskoulun Eteläisen ala-asteen laajennuksen sijoitussuunnitelma

#### TUTKIMUKSET JA SELVITYKSET

- 1998 **Salon kaupunkiohjelman rakenneselvitys (Koskee koko Salonseutua ja valmistele laajamittaista kuntayhteistyötä)**
- 1998 Viipurin ohikulkutien kaupunkirakenteelliset vaikutukset selvityksen valmistelu (YM, Kaakkois-Suomen maakunnalliset liitot)
- 1997 - 99 Kaakkois-Suomen ja Karjalan kannaksen aluerakenteellinen tietojärjestelmän periaatteet, INTERREG IIA hanke (MapInfoon perustuva järjestelmä)
- 1996 - 98 Suomen ja Venäjän rajavyöhykkeen kehittämiskäytävien ohjelmointi ja koordinointi. Puolet rahoituksesta EU:n komissiolta, osa YM:ltä ja osa maakunnallisilta liitoilta. YM toimeksiantaja (Suunnittelu- ja selvitysalueena Itä-Suomi ja Luoteis-Venäjä; koordinointi Moskovassa, Gostroi, yhteistyökumppaneina aluehallinnot)
- 1998 Saimaa-Laatokka yhteistyö ja kehittämisprojektin valmistelu yhdessä SYKE:n kanssa.
- 1997 - 98 Kaakkois-Suomen entisten varuskunta-kaupunkien yhteistyöverkoston luominen, jossa Kouvolalla on johtava rooli
- 1997 - 98 Saariston infrastruktuurin kehittämisohjelmointi, Interreg II A (Ahvenanmaan maakuntahallitus)
- 1997 - 99 Entisten varuskunta-alueiden pilottivertailu Kokkola-Kotka-Lappeenranta (EU tavoite 2 teknisen avun ohjelma)
- 1996 **Joensuun EU:n URBAN-yhteisöaloitteen ohjelmointi ja hakemusten valmistelu (Ensimmäisellä kerralla vain Joensuu sai päätöksen pääsemisestä yhteisöaloitteen rahoituksen piiriin, n. 30 milj. mk)**
- 1995 Parikkalan seudun aluerakennetarkastelu
- 1995 Selvitys Joensuun kansainvälisestä asemasta
- 1995 - 97 Karjalankannas vyöhykkeen aluerakenteen kehittämisselvitys - Kaakkois-Suomi - Leningradin alue (EU, YM, maakunnalliset liitot) (Ensimmäinen aluerakenteen yhteissuunnitelma, joka koskee EU-valtion ja rajanaapurin alueita)
- 1995 - 97 Aluerakenteellisten kehittämisvyöhykkeiden koordinoitikonseptointi
- 1994 - 96 Teknologia kylä Värnin kehittämissuunnitelma, Kitee, Värtsilä ja Karjalan tasavallan Sortavalan piiri ym.
- 1995 Kaupunkiprojekti-selvitys, Urban pilot projects (SF-IFHP)
- 1994 - 96 **Compendium of Spatial planning systems and policies, (EU:n komissio, YM) (Suomen rakentamishajausjärjestelmän kokoaminen - ensimmäistä kertaa, tulostus on englanninkielinen )**

- 1993 Karjalan-portti aluerakenneselvitys
- 1989 - 90 Punkaharjun Metsämuseoselvitys (Lusto) ja sijoitussuunnittelu
- 1988 - 89 **Pääkaupunkiseudun kaavavarantoselvitys (YTV), (perustan luominen, joka vieläkin on YTV:n käytössä)**
- 1988 Tutkimusohjelma perusparantamisesta asunto-osaakeyhtiökannassa 1980-luvulla (Kaupunkiliitto, Kunnallisliitto)
- 1988 Selvitys rakennuslain ja maankäytön suunnittelujärjestelmien vaikutuksesta maankäyttöön ja ympäristön laatuun, haastattelututkimus pääkaupunkiseudulla (YM)

#### ULKOMAANTOIMINTA

- 1998 - Itämeren alueen entisten varuskunta-kaupunkien yhteistyöverkoston luominen osana INTERREG IIC-ohjelmaa, Valmisteluvaihe menossa
- 1997 - 98 Valamon saariston kehittämissuunnitelman valmistelu yhdessä pietarilaisen Urbanistika Instituutin kanssa (Venäjän ortodoksinen kirkko)
- 1997 - 99 **DEMCON-verkoston johtoryhmän jäsen, vastuualueena kommunikointi ja kaupunkisuunnittelukysymykset (Ecos/Ouverture ohjelman hanke, jossa partnereina ovat Liperi, Tartto, Legnica (Puola), Arad (Romania) ja neljän kunnan unioni Kreikasta; Internet sivujen toteutus [www.demcon.net](http://www.demcon.net) sekä kommunikointijärjestelmän suunnitt.)**
- 1996 - 97 Demilitarised-verkoston johtoryhmän jäsen, Kaiserslauternin kaupunki Saksasta on vetovastuussa
- 1996 - 97 Pietarin keskustan rehabilitointi-projektin tarjous, pääsy lyhyelle listalle ja maailmanlaajuiseen tarjouskilpailuun osallistuminen tanskalais-brittiläis-suomalaisen konsortiumin jäsenenä, vain 6 konsortiumia pääsi mukaan tarjoamaan n. 10 milj. \$:n hanketta (Maailman Pankki)
- 1997 Pietarin ja sen lähiympäristön kehittämisprojektin tarjouskilpailuun osallistuminen ranskalais-brittiläis-suomalaisen konsortiumin jäsenenä (TACIS)
- 1996 EBRD:n Luoteis-Venäjän elinkeino- ja yhdyskuntien rakenteiden ja kannatettavien investointikohteiden kehittämisprojektin lyhyelle listalle pääsy ja tarjouksen valmistelu konsortion osana, jossa mukana oli konsultteja Ruotsista, Britannian ja Saksasta
- 1992 - 98 Aktiivinen yhteyksien luominen ja henkilösuhteiden ylläpitäminen Baltian maihin, Pietarin, Leningradin alueelle ja Karjalan tasavaltaan
- 1996 - 99 DEMCON-network ohjausryhmän jäsen ja verkoston toimintasuunnittelu
- 1996 EBRD:n Pietarin keskustan vesilaitoksen alueen saneeraus ja uudelleenkäyttöprojektin tarjousvaiheeseen osallistuminen
- 1995 Tarton entisen sotilaslentokentän suunnitteluperiaatteiden luominen ja kansainvälisen konferenssin valmistelu YM:n rahoituksella 12i95
- 1996 Sortavalan keskustan saneerauskaavoituksen valmistelu yhdessä arkkitehti Martti I. Jaatisen kanssa
- 1995 Pietarin vesilaitoksen keskustakortteleiden maankäytön konsultointi
- 1995 Pietarin ekologisen yleiskaavatyön valmistelu yhdessä venäläisen osapuolen kanssa

- 1994 Eestin asuntomessujen suunnitteluasiantuntija
- 1994 Petroskoin Pyöränaukion saneerauksen suunnittelu (1. palkinto kansainvälisessä arkkitehtikilpailussa, 1. kans.väl. kilpailu Venäjällä)
- **Maaailman Pankin asiantuntijaryhmän jäsen Venäjän "Housing Reform" -projektissa, (kohdekaupunkeina Moskova, Pietari ja Novgorod, projekti keskeytyi elokuun "vallankumouksen" takia ja muutti muotoaan myöhemmin)**

## **REFERESSIKOhteita HELSINGIN KAUPUNGIN PALVELUKSESSA**

(Projektit on laadittu vuosien 1974 -1985 välisenä aikana)

### **ASEMAKAAVAT**

Helsingin liikekeskustan kehittämistyöryhmän jäsen. Työssä ideoitiin liikekeskustan maankäytölliset, liikenteelliset ja toiminnalliset kehittämissperiaatteet 1970-luvun loppupuoliskolla. Työn aikana kehitettiin mm. toiminnallinen lomittuminen, korttelihalkaisu, sisäpihojen julkinen käyttö ja keskusta-asumisen periaatteet, liiketilän laajentumisperiaatteet ja kellari- ja ullakkorakentamisen puitteet, liikenteen ja huoltoliikenteen periaatteet ymv. Työ sisälsi ideointia maankäytön tiivistämisestä lisäämällä ja laajentamalla toimintoja kaupunkirakenteen sisällä purkamatta vanhoja rakennuksia ja rikkomatta vakiintunutta kaupunkikuvaa.

### **LIIKETONTIT (ASEMAKAAVAN MUUTOKSET HELSINGIN KESKUSTASSA)**

- Helsingin yliopiston ylioppilaskunta
- Alekski 13
- Elanto, Aleksanterin kadulla
- Pohjoismaiden Investointipankki, Unioninkadun varrella
- STS-Renlund
- KOP, pääkonttori
- Rauma-Repola, Ruoholahti
- Kemira, Ruoholahti

### **YLEISTEN JA HALLINNOLLISTEN RAKENNUSTEN TONTIT**

- Valtion virastotalo, Kruununhaka
- Saksalainen kirkko, Kaartin kaupunki
- Nylands Nation, Kaartinkaupungissa

### **ASUINTONTIT JA -ALUEET**

- Kruunuhaan pohjoisosan ja itäosan asemakaavan muutosten valmistelua ja inventoinnit
- Niemen asuntokannan saneerausperiaatteiden luominen, työryhmän jäsen (NASAKA)
- Kivikon asemakaavalliset periaatteet (VIKIVA)

### **TEOLLISUUDEN JA YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON TONTIT**

- Salmisaaren voimalaitos, Ruoholahti

## MUUT TYÖT

### KATUYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU

- Salmisaaren voimalaitoksen lähiympäristön suunnitteluperiaatteet
- Unioninkadun alkupään saneerauksen yleissuunnittelu, jossa kokeiltiin ensikertaa täysikokoisten puiden istuttamista katualueella esimerkkinä Helsingin asuntomessuille.
- Bernhardinkadun pihakatuosuuden yleissuunnittelu, jossa luotiin pohja pihakatuperiaatteille myöhemmin toteutettavaksi muualla Helsingissä

### JULKAISUT, SELVITYKSET

- "Ostettu ilmatila" -selvitys, rakennuslain tulkintaan liittyvä juridinen selvitys
- Liikekeskusta-asumisen lähtökohtia
- Liikekeskusta-asumisen esiselvitys ja testaus (diplomityö)
- Liikekeskustan maisemallinen esiselvitys (valvonta)
- Tähtitorninvuoren perusparannuskokeilun ohjelma
- Linnunlaulu-selvitys
- Pihakatu-katutila

### NÄYTTELYT

- Kaupunkisuunnittelupäivät 1979
- Liikekeskusta-näyttely
- Keskustan vanhat asuntoalueet
- Asuntomessut 1981
- Asuminen kaupungissa -näyttelyn Tähtitorninvuoren ja Karhupuiston perusparannuskokeilualueet
- "Kasa"-näyttely 1982
- Yhdessä "Katu - Gatan" -näyttelyn kanssa kaupunkisuunnitteluviraston näyttelyhallissa

### TYÖRYHMÄT

- Perusparannuskokeilun ohjelmointi. Tähtitorninvuoren työryhmän sihteeri (työryhmän asettanut kaupunginhallituksen suunnittelujaosto)
- Linnunlaulu-työryhmän sihteeri (työryhmän asettanut apulaiskaupunginjohtaja)
- Kantakaupungin asuntokannan saneerausprojektin (Kasa) projektiryhmän jäsen (projektin perustanut kaupunginhallitus)
- Ruoholahden yleiskaavatyöryhmä (asemakaavaosaston edustaja)
- Konttoristumistutkimus-työryhmä (työryhmän asettanut Elinkeinoneuvottelukunta)

## LUENNOINTI

- Kuntakoulutuksen ja eri koulutuslaitosten vierailevana luennoitsijana sekä eri ministeriöiden ja yhteisöjen järjestämien seminaarien ja konferenssien esitelmöitsijänä, aiheina erityisesti suunnittelun ulkomaantoiminta, lähialueyhteistyö, EU-ohjelmat ja verkostotyö sekä tietojärjestelmät ja kansainvälinen kommunikointi sekä kumppanuuskehittäminen.

## MUU TOIMINTA

- Tarton entisen sotilaskentän uuskäyttöä pohtivan kansainvälisen seminaarin pääjärjestäjä, jonka yhtenä rahoittajana oli ympäristöministeriö
- Kaupunkiprojekti-työryhmän asiantuntija (IFHP)
- IFHP-Kongressin järjestelytoimikunnan jäsen
- ARY:n tilaisuuksien järjestelytoimikuntien jäsen
- Nordplan-tilaisuuksien järjestelytoimikunnan jäsen
- DEMCON-tilaisuuksien ohjausryhmän jäsen
- Osallistuminen EU:n ja YK:n Demilitarisointi-konfrenssiin Suomen edustajana Kaiserslauternissa Saksassa 1997

---

Rauno Ali-Kovero, arkkitehti SAFA  
ARKKITEHDIT ALI-KOVERO OY  
Olarinluoma 15  
02200 Espoo  
(Technopolis yhtymän Olartek)  
Y-tunnus 0482988-7

p. 09-43922651  
0400-408212

raliko  sci.fi  
[www.acora.net](http://www.acora.net)